

ACELE

Sayı : E-48802187-952.06.03-1114264

Konu : Borçlandırma

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığımızın 14.10.2024 tarih ve E-26766602-952.06.04-1109224 sayılı yazısı.

İlgi yazıda, 06.02.2023 tarihinde İlimizde meydana gelen deprem afetlerinden etkilenen, 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen ve 12 Eylül 2024 tarihinde yapılan noter kurası ile kendilerine konut çıkan vatandaşlarımızın açık borçlandırma işlemlerinin **21 Ekim 2024 – 19 Aralık 2024** tarihleri arasında yapılması gerektiği belirtilmektedir.

Hak sahibi kabul edilen ve yapılan noter kurası ile kendilerine konut çıkan vatandaşlarımızın açık borçlandırma işlemleri, 7269 sayılı Kanunun 3177 sayılı Kanunla değişik 40. maddesine göre yapılacaktır.

Bu kapsamda borçlandırma işlemlerinin yapılabilmesi için, kurada konut çıkan hak sahiplerine yazımız ekinde gönderilen ilan metninin yerel basın, internet, SMS vb. yollarla duyuru yapılarak verilen 60 günlük yasal süreden haberdar olmalarının sağlanması, ayrıca ilan metninin Kaymakamlığımızca, Muhtarlıklarca vatandaşlara duyurulmasının sağlanması ve Kaymakamlığımızca ilan tutanağı hazırlanarak düzenlenen ilan tutanağının Müdürlüğümüze **ivedi** olarak gönderilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Ekrem Ender ERGÜN
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek: İlan Metni (1 Sayfa)

Dağıtım:

Onikişubat Kaymakamlığına
Dulkadiroğlu Kaymakamlığına
Afşin Kaymakamlığına
Göksun Kaymakamlığına
Elbistan Kaymakamlığına
Pazarcık Kaymakamlığına
Türkoğlu Kaymakamlığına
Çağlayancerit Kaymakamlığına
Ekinözü Kaymakamlığına
Nurhak Kaymakamlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 28B8F1D9-1BA7-4ABB-BD88-D5D86E4A39EF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Karacasu Mamara Mahallesi 84041 Sokak No:41 Dulkadiroğlu
KAHRAMANMARA Telefon No: (344) 224 14 14 Belge Geçer No: (344) 223 92 81

e-Posta: kahramanmarasafad@afad.gov.tr internetAdresi: <https://kahramanmaras.afad.gov.tr>Kep Adresi: kahramanmarasafad@hs01.kep.trKEP Adresi: kahramanmarasafad@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yusuf ÇAKICI

ef



Andırın Kaymakamlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 28B8F1D9-1BA7-4ABB-BD88-D5D86E4A39EF

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Karacasu Mamara Mahallesi 84041 Sokak No:41 Dulkadiro lu/
KAHRAMANMARA Telefon No: (344) 224 14 14 Belge Geçer No: (344) 223 92 81

e-Posta: kahramanmarasmdr@afad.gov.tr internet

Adresi: <https://kahramanmaras.afad.gov.tr>

Kep Adresi: kahramanmarasafad@hs01.kep.tr

KEP Adresi : kahramanmarasafad@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yusuf ÇAKICI
ef



İ L A N

06.02.2023 tarihinde İlimizde meydana gelen deprem afetlerinden etkilenen 7269 sayılı Kanun kapsamında hak sahibi kabul edilen ve çekilen noter kurası ile kendilerine konut çıkan vatandaşlarımızın açık borçlandırma işlemlerinin **21 Ekim 2024 – 19 Aralık 2024** tarihleri arasında yapılacaktır.

Hak sahibi kabul edilen ve yapılan noter kurası ile kendilerine konut çıkan vatandaşlarımızın açık borçlandırma işlemleri; 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre yapılacaktır.

Kurada konut çıkan hak sahiplerine borçlandırma işlemleri için mahallinde, yerel basın, internet, SMS, tebligat vb. yollarla duyuru yapılarak verilen 60 günlük yasal süreden haberdar olmaları sağlanmalıdır.

Borçlandırmasını yapmayan hak sahibine konut teslim edilmeyecektir. 7269 Sayılı Kanununun 3177 sayılı Kanunla değişik 40. maddesine göre 60 günlük yasal sürede borçlandırma işlemlerini yapmayan hak sahiplerinin hak sahiplikleri iptal edilir.

HAK SAHİPLERİNİN BORÇLANDIRILMASI

- Başkanlığımızca ihale ve emanet usulü ile yeni konut yapılacaklar veya Evini Yapana Yardım yöntemine göre konut yapılacaklara konut kredisi açılarak, kredisi 20 yıl vadeli ve faizsizdir.
- Orta hasarlı konutları için onarım yardımı yapılacakların kredisi 10 yıl vadeli ve faizsizdir.
- Yeni işyeri yapılacaklar için kredisi yıllık % 4 faizli ve 10 yıl vadeli olarak, 7269 sayılı Kanununun 40. maddesine göre borçlandırılacaktır.
- Mülk sahibi ebeveynleri vefat etmiş, reşit olmayan kişiler için velisi veya vasisi tarafından borçlandırma işlemleri yapılabilir.
- **Borçlandırmasını daha önce yapan vatandaşlarımız yeniden borçlandırma yapmayacaklardır.**
- Borçlandırma işlemleri, Onikişubat ve Dulkadiroğlu ilçeleri AFAD İl Müdürlüğümüzde, diğer ilçelerde kaymakamlık AFAD bürosunda yapılacaktır.

Kaymakam

Borçlandırma süresi:

Başlama Tarihi:21/10/2024

Bitiş Tarihi :19/12/2024